

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782), Wójt Gminy Gizałki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Skarbu Państwa, której użytkownikiem wieczystym jest Gmina Gizałki:

Działka nr 340/1 o powierzchni 0,0435 ha położona we Wronowie, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1P/00018888/0.

Cena prawa użytkowania wieczystego działki wynosi 2.800,00 zł (słownie: dwa tysiące osiemset złotych).

Sprzedaż ww. działki zwolniona jest z podatku VAT.

W ewidencji gruntów działka ta jest sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI. Stanowi ona wąski pas gruntu po byłym torowisku kolejki wąskotorowej i nie posiada ona dostępu do drogi publicznej.

Dla działki nr 340/1 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka ta przeznaczona jest pod projektowane ścieżki rowerowe.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782), mogą składać wnioski w tej sprawie wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa do dnia 04.09.2015 r.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku, o którym mowa wyżej oraz nieskorzystania z prawa pierwszeństwa w nabyciu przez osoby uprawnione, ww. działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości, w celu poprawienia jej warunków zagospodarowania.

Nabywcy pokrywają koszty zawarcia aktu notarialnego, założenia księgi wieczystej i wpisu do księgi.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej: www.bip.gizalki.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gizałki (pokój nr 8), tel. 62 7411517 wewn. 108.

Gizałki, dnia 17.07.2015 r.