

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Gizałki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Gizałki, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Działka nr 286 o powierzchni 0,5100 ha położona w Gizałkach przy ul. Powstańców Styczniowych, zapisana w księdze wieczystej nr KZ1P/00012153/7. W skład nieruchomości wchodzi grunty orne klasy V. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi wewnętrznej.

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały Rady Gminy Gizałki nr XXXVII/279/2022 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębach geodezyjnych Ruda Wieczyńska, Gizałki, Czołnochów, Szymanowice i Tomice działka nr 286 położona w obrębie Gizałki znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 13MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Okres dzierżawy: 1 rok.

Czynsz dzierżawny wynosi równowartość 3,06 dt żyta rocznie.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 30 września. Wartość rocznego czynszu dzierżawnego ustala się jako iloczyn stawki czynszu wyrażonej w dt żyta i obowiązującej średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy ogłaszanej przez Prezesa GUS.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gizałki oraz zamieszcza się na stronie internetowej www.bip.gizalki.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Gizałki, tel. 62 74 11 517 (wew. 109).

Wójt Gminy Gizałki

/-/ Robert Łoza